

# 工事写真帳

工事番号

指示書番号

工事名

雑排水管清掃

工事箇所

柳沢六丁目アパート3号棟

工期

着手 平成30年9月3日

竣工 平成30年9月7日

工事施工者

東京都東久留米市下里3-25-22  
株式会社 井田環境サービス  
代表取締役 井田 清治

銘板



住宅全景



使用車両  
高圧洗浄車



安全対策  
輪止め





雑排水管清掃

台所

清掃 前



雑排水管清掃

台所

清掃 中



雑排水管清掃

台所

清掃 後

雑排水管清掃

洗面台

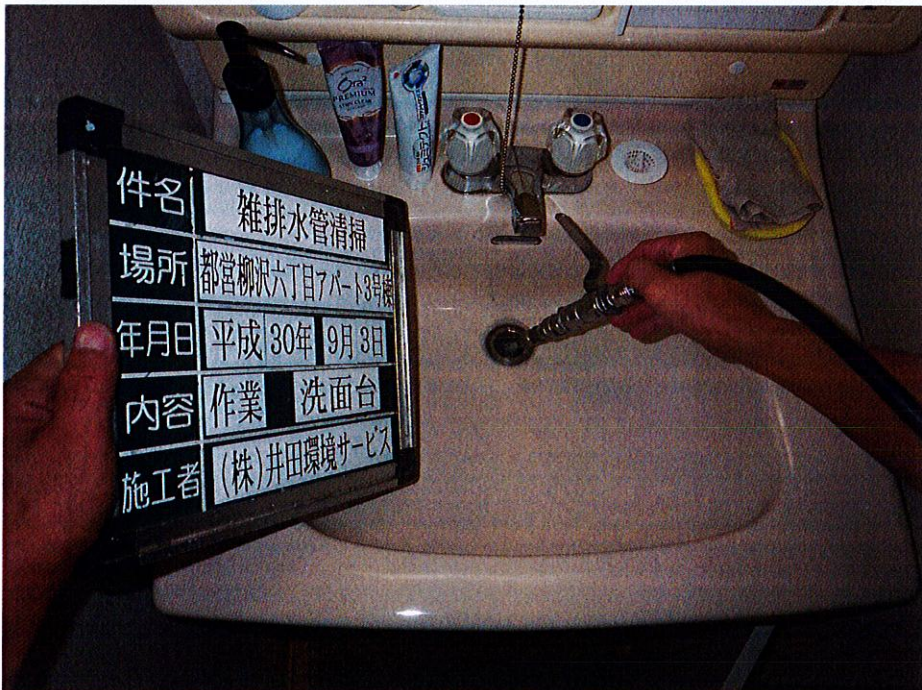
清掃 前



雑排水管清掃

洗面台

清掃 中



雑排水管清掃

洗面台

清掃 後





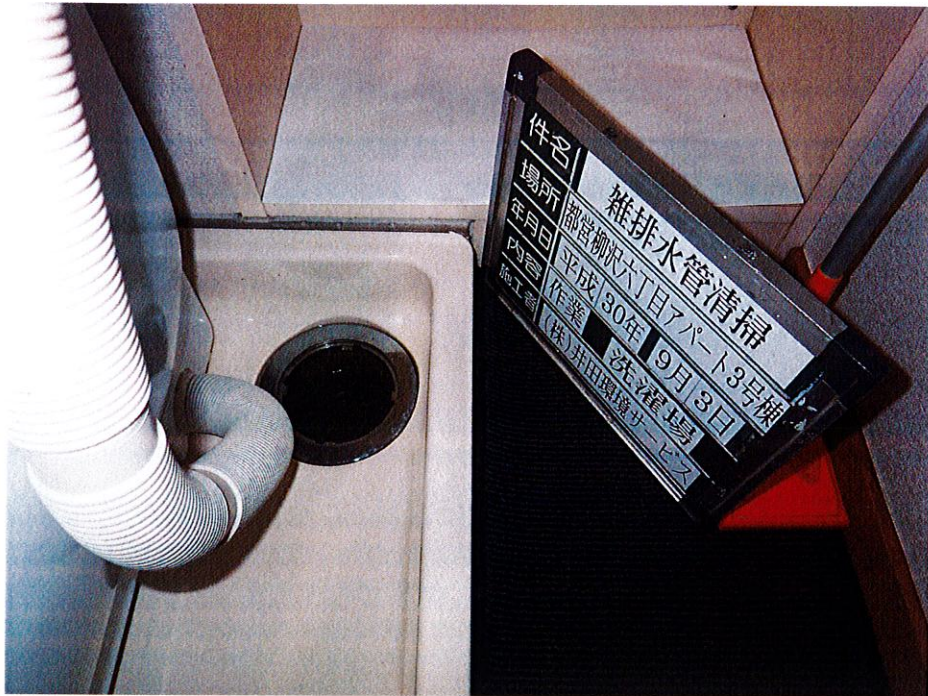
雑排水管清掃  
浴室  
清掃 前



雑排水管清掃  
浴室  
清掃 中



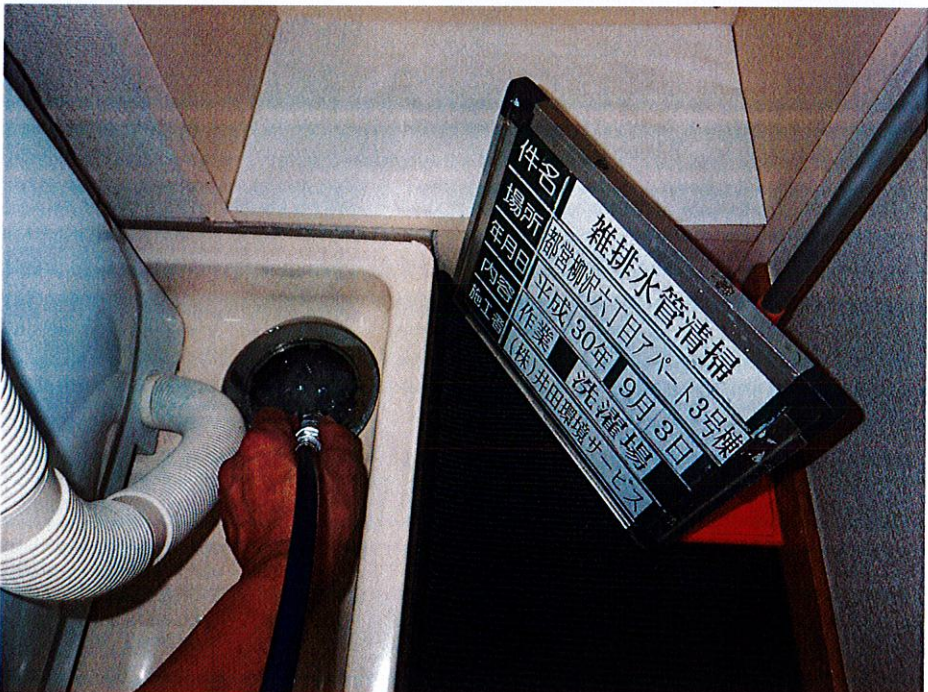
雑排水管清掃  
浴室  
清掃 後



雑排水管清掃

洗濯場

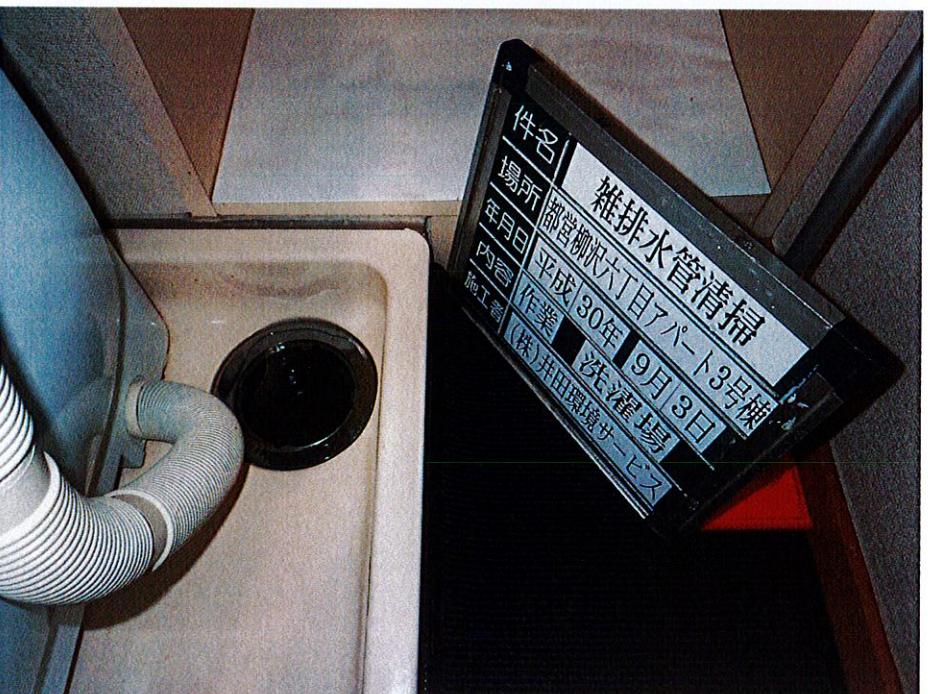
清掃 前



雑排水管清掃

洗濯場

清掃 中



雑排水管清掃

洗濯場

清掃 後



雑排水管清掃

台所

清掃 前



雑排水管清掃

台所

清掃 中



雑排水管清掃

台所

清掃 後

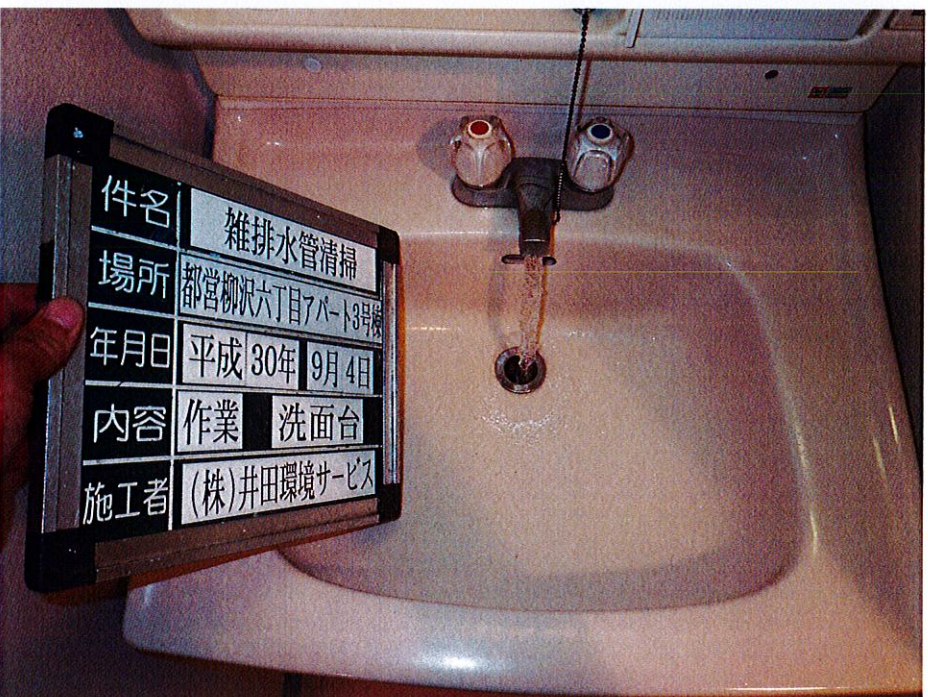




雑排水管清掃  
洗面台  
清掃 前



雑排水管清掃  
洗面台  
清掃 中



雑排水管清掃  
洗面台  
清掃 後

雑排水管清掃

浴室

清掃 前



雑排水管清掃

浴室

清掃 中

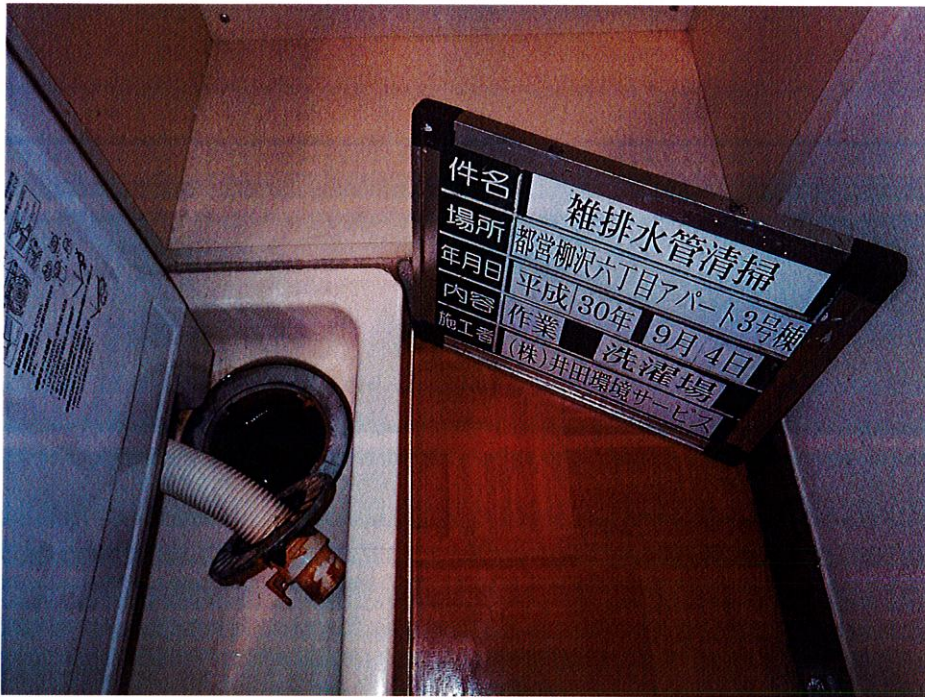


雑排水管清掃

浴室

清掃 後





雑排水管清掃  
洗濯場  
清掃 前



雑排水管清掃  
洗濯場  
清掃 中



雑排水管清掃  
洗濯場  
清掃 後



雑排水管清掃

台所

清掃 前



雑排水管清掃

台所

清掃 中



雑排水管清掃

台所

清掃 後

雑排水管清掃

洗面台

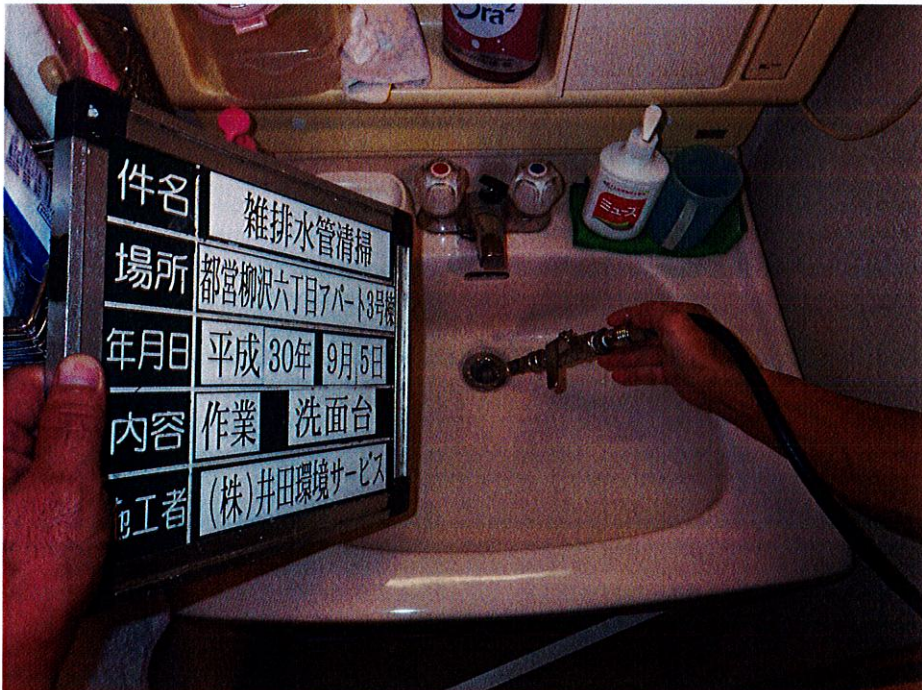
清掃 前



雑排水管清掃

洗面台

清掃 中



雑排水管清掃

洗面台

清掃 後





雑排水管清掃

浴室

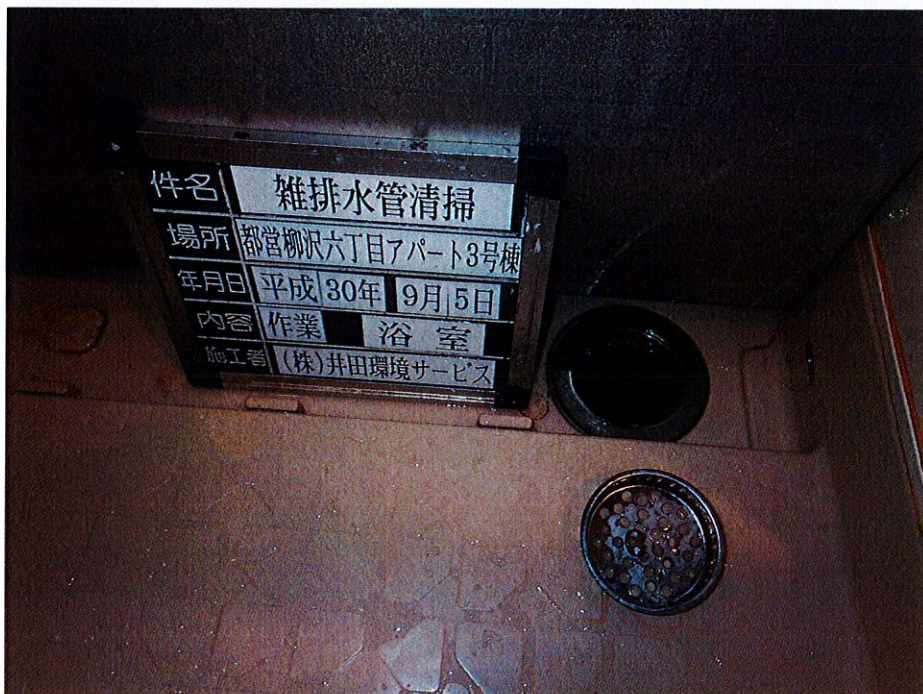
清掃 前



雑排水管清掃

浴室

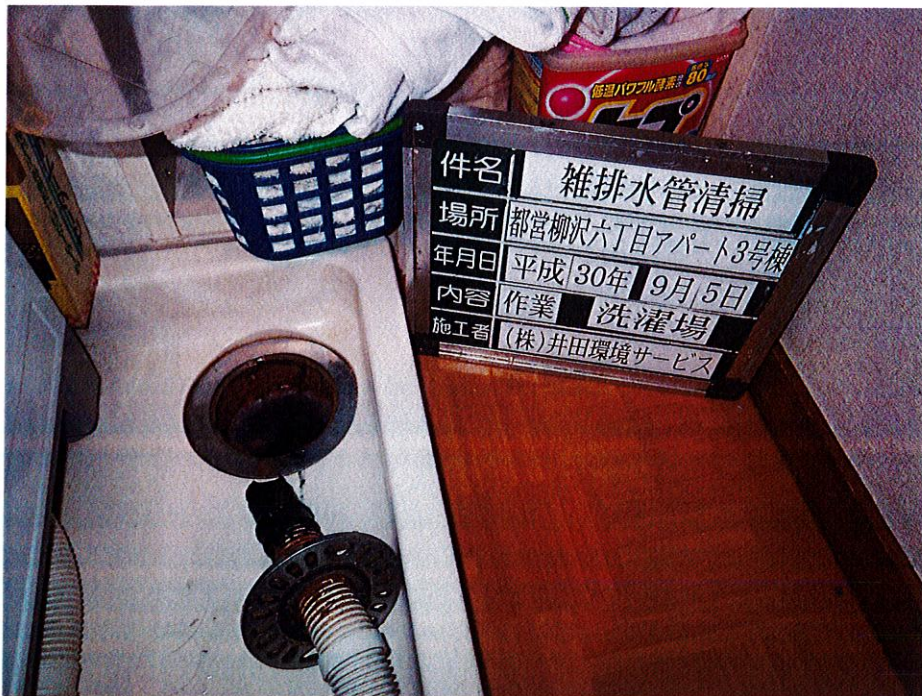
清掃 中



雑排水管清掃

浴室

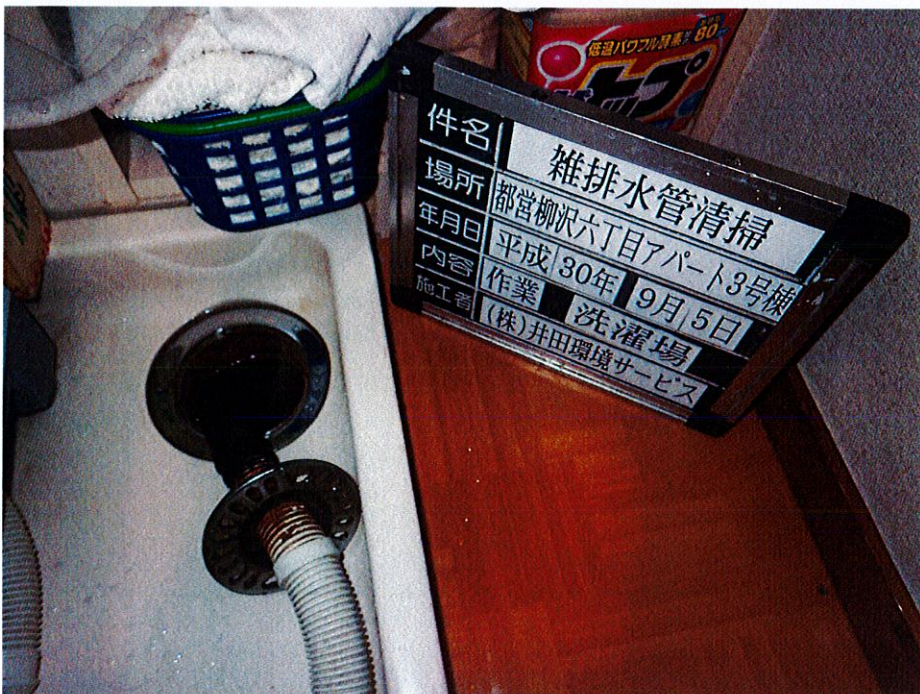
清掃 後



雑排水管清掃  
洗濯場  
清掃 前



雑排水管清掃  
洗濯場  
清掃 中



雑排水管清掃  
洗濯場  
清掃 後



雑排水管清掃

台所

清掃 前



雑排水管清掃

台所

清掃 中



雑排水管清掃

台所

清掃 後



雑排水管清掃

洗面台

清掃 前



雑排水管清掃

洗面台

清掃 中



雑排水管清掃

洗面台

清掃 後





雑排水管清掃  
浴室  
清掃 前



雑排水管清掃  
浴室  
清掃 中



雑排水管清掃  
浴室  
清掃 後

雑排水管清掃

洗濯場

清掃 前



件名	雑排水管清掃
場所	都営柳沢六丁目アパート3号棟
年月日	平成30年 9月6日
内容	作業 洗濯場
施工者	(株)井田環境サービス

雑排水管清掃

洗濯場

清掃 中



件名	雑排水管清掃
場所	都営柳沢六丁目アパート3号棟
年月日	平成30年 9月6日
内容	作業 洗濯場
施工者	(株)井田環境サービス

雑排水管清掃

洗濯場

清掃 後





雑排水管清掃

台所

清掃 前



雑排水管清掃

台所

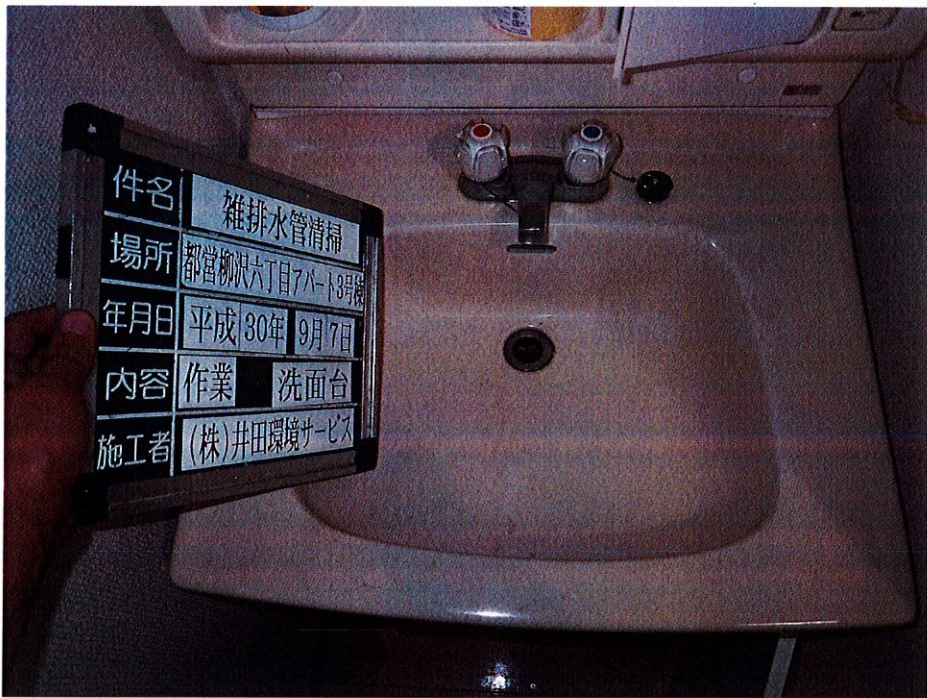
清掃 中



雑排水管清掃

台所

清掃 後



雑排水管清掃

洗面台

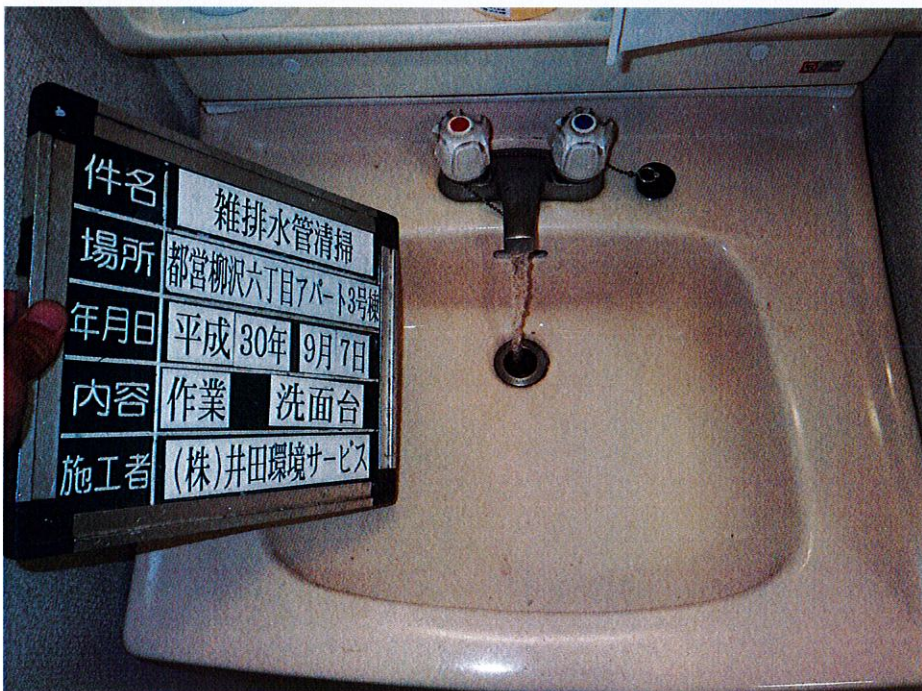
清掃 前



雑排水管清掃

洗面台

清掃 中



雑排水管清掃

洗面台

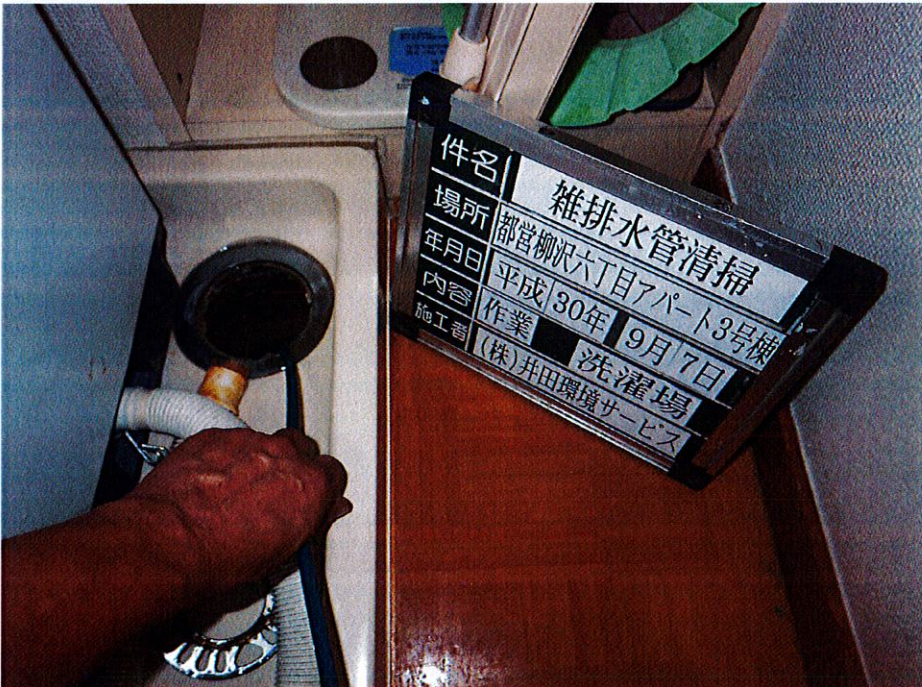
清掃 後



雑排水管清掃

洗濯場

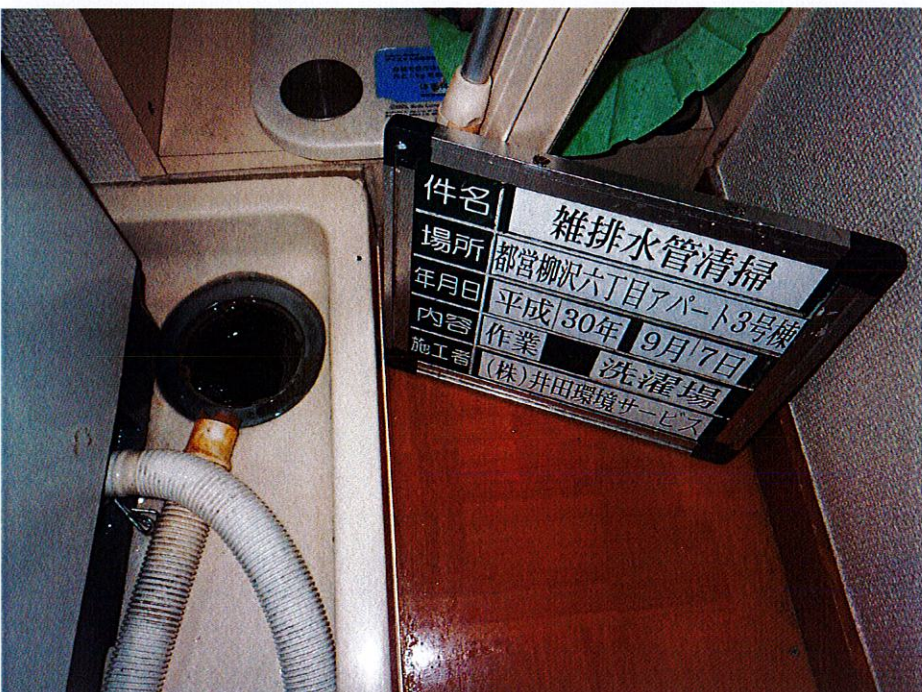
清掃 前



雑排水管清掃

洗濯場

清掃 中



雑排水管清掃

洗濯場

清掃 後

雑排水管清掃

浴室

清掃 前



雑排水管清掃

浴室

清掃 中



雑排水管清掃

浴室

清掃 後



雑排水管清掃

第一桝

清掃 前



雑排水管清掃

第一桝

清掃 前







雑排水管清掃

第一柵

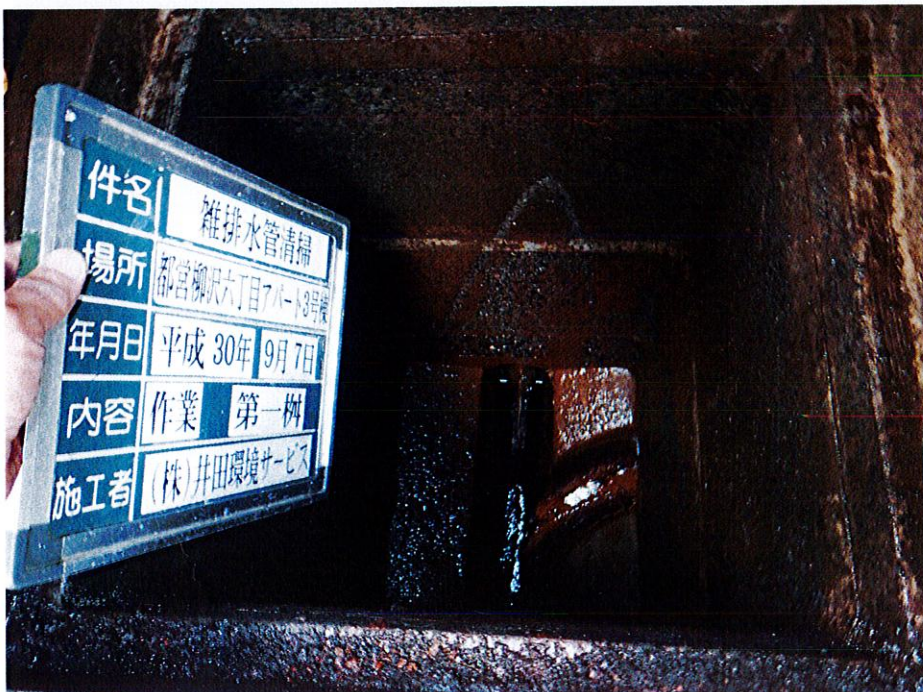
清掃 中



雑排水管清掃

第一柵

清掃 後



雑排水管清掃

第一柵

清掃 後

件名	雑排水管清掃
場所	都立宮前六丁目7-1-13号棟
年月日	平成30年9月7日
内容	作業 第一柵
施工者	(株)井田環境サービス

便器の清掃作業に関しまして。

弊社では、便器の洗浄は行いません。便器内の水が溜まっている部分は、臭いが管内より上がってくるのを防ぐ為、水を溜めています。通常、トラップと呼ばれている名称で、構造上角度が急になっています。

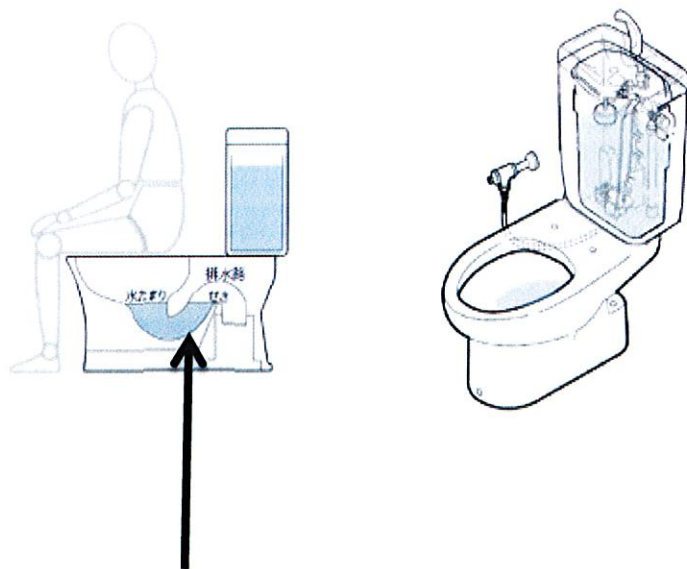
この為、高圧洗浄ホースが下部より先に入っていきません。

作業は非常に難しいです。

このような構造上、排水管洗浄業者は、トイレの作業を行なわないところが多いです。

トラップの内側に付いた尿石を取るために薬品を入れて、尿石を落す作業は行われます。でも、完ぺきでは有りません。(有料になります)

(株)井田環境サービス



便器排水管のトラップ部分には、高圧洗浄ホースは入りません。

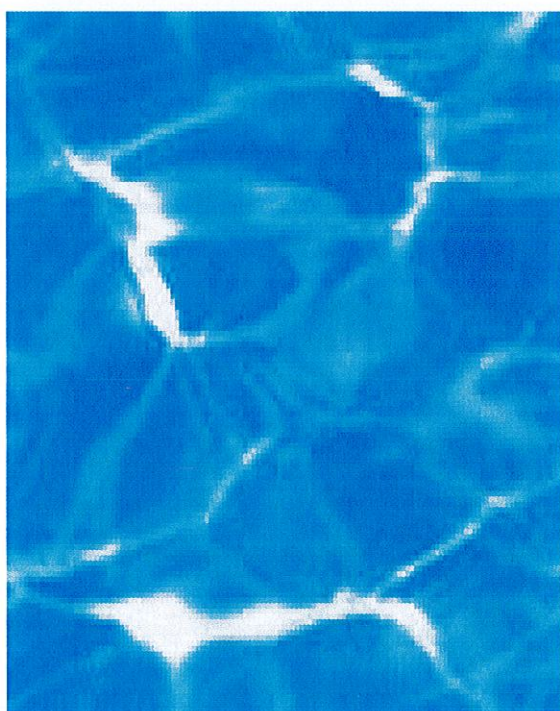
構造上トラップの角度が急な為、ホースが先に入って行きません。



## 会 社 案 内

---

安 心 と 快 適 な 生 活 環 境 を 守 る こ と が  
私 たち の 使 命 で す

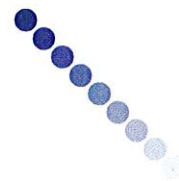
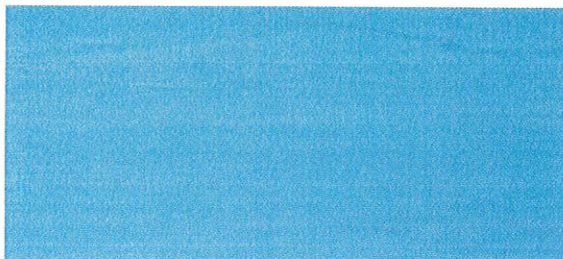


株式会社 井田環境サービス



Tel 042-471-9935 ・ Fax 042-472-5181

URL <http://ida-ks.com>



## ごあいさつ

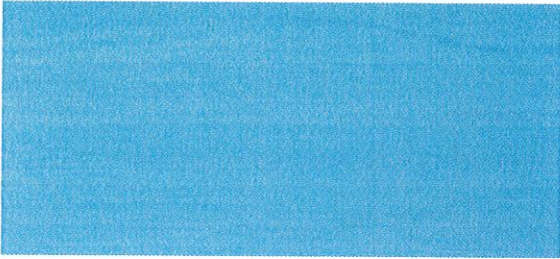
現代社会において必要不可欠なものは、いかんにして各々が健康を作り上げていくかその為の最重要項目として環境整備が上げられる。

一時期の使い捨て時代よりリサイクル時代へと移行し又、大気汚染の問題がクローズアップされている中、後世に残す地球規模の財産作りが必要と判断される。

我が国の科学及び生産技術の発展はめざましく、生活文化の向上は目を見張るものがあるが、それに伴い、廃棄物や雑排水による河川・湖沼・地下水等の環境汚染は最悪のレベルに達しています。


自然の生活サイクルをも狂わす破壊的な環境汚染をくい止め、より健康的な環境を維持してゆくことは、今の私達の使命であると確信し、邁進して行く所存です。

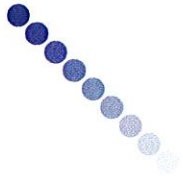
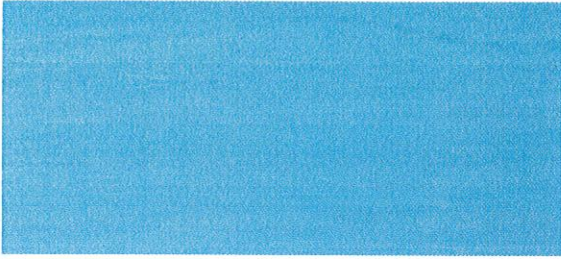
代表取締役 井田 清治



## 会社概要

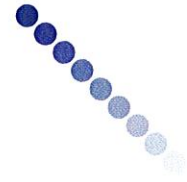
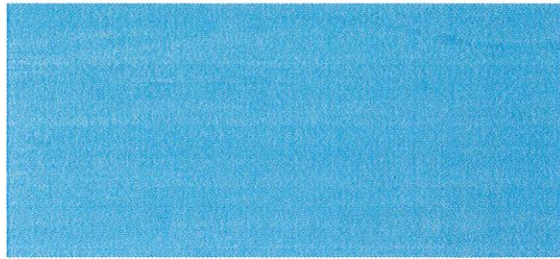
---

1. 社名 株式会社 井田環境サービス
2. 所在地
- |       |                     |     |              |
|-------|---------------------|-----|--------------|
| 本社    | 東京都東久留米市下里3丁目25番22号 | 電話  | 042-471-9935 |
|       |                     | Fax | 042-472-5181 |
| 東大和支店 | 東京都東大和市蔵敷2-613-12   | 電話  | 042-567-4618 |
| 羽村支店  | 東京都羽村市羽中1-3-62      | 電話  | 042-554-3751 |
| 三鷹支店  | 東京都三鷹市下連雀6-17-34    | 電話  | 042-276-2877 |
| 西東京支店 | 東京都西東京市田無町1-2-28    | 電話  | 042-463-8685 |
3. 代表者 代表取締役 井田 清治
4. 設立 平成 元年 9月 5日
5. 資本金 10,000,000円
6. 営業内容
- (1) 産業廃棄物収集運搬
  - (2) 公共下水道管渠清掃
  - (3) 道路・側溝清掃
  - (4) 受水槽・高架水槽その他タンク各種清掃及び点検・消毒
  - (5) 公共下水道及び河川・池等浚渫工事
  - (6) 浄化槽清掃
  - (7) 産業排水処理施設等清掃工事
  - (8) グリストラップ・ピット及び雑排水槽清掃
  - (9) 生活排水管清掃
  - (10) 公共下水管渠内TVカメラ調査
  - (11) 前記 各号に付帯する一切の業務
- 
- 



## 会社沿革

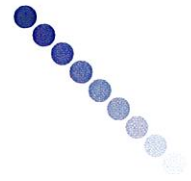
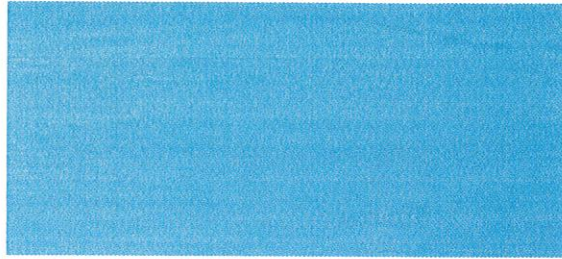
昭和62年	井田環境サービスを東京都東久留米市前沢5丁目31番18号にて開業
平成1年9月	資本金5,000,000円にて(有)井田環境サービスを設立
平成2年10月	東京都東久留米市前沢5丁目31番18号より 東京都東久留米市下里3丁目11番7号に移転
平成3年3月	産業廃棄物収集運搬業許可証取得 東京都028368・千葉県1200028368・埼玉県1101028368 群馬県1000028368・茨城県0801028368・神奈川県1402028368
平成5年2月	建築物飲料水貯水槽清掃業登録証明書取得(東京5貯第41079号)
平成5年	所沢市指名競争入札参加登録
平成6年	東京都・小平市・清瀬市・西東京市・東久留米市・指名競争入札参加登録
平成7年	立川市・東村山市・日野市・国立市・東京都住宅供給公社・柳泉園組合指名 入札参加登録
平成7年5月	千葉市産業廃棄物収集運搬業許可証取得 5500028368
平成8年	三鷹市・多摩六都科学館・国分寺市・調布市・東大和市・府中市・武蔵村山市 小金井市・多摩市・武蔵野市・町田市、指名競争入札参加登録
平成9年	福生市・羽村市・瑞穂町・八王子市、指名競争入札参加登録
平成10年2月	(有)井田環境サービスより(株)井田環境サービスに組織変更同時に 資本金5,000,000円から10,000,000円に増資
平成10年7月	決算8月31日より7月31日に変更
平成10年9月	所沢支店開業
平成11年	あきるの市、指名競争入札参加登録
平成12年	昭島市、指名競争入札参加登録
平成14年	都市基盤整備公団・稲城市・日の出町・新座市・西多摩衛生組合・西秋川衛生組合 大和衛生組合・三多摩広域処分組合・多摩川衛生組合・新都市建設公社 福生病院組合・阿伎留病院・昭和病院、指名競争入札参加登録
平成14年2月	浄化槽清掃業許可証取得(第14-5号)
平成14年12月	八王子支店開業



- 平成15年5月 建築物排水管清掃業登録証明取得(東京15排第54号)
- 平成16年 産業廃棄物収集運搬業許可証取得  
栃木県0900028368・山梨県1900028368・横浜市1-6-00-028368  
相模原市09800028368・横須賀市5802028368・川崎市5700028368
- 平成16年1月 東大和市店、羽村支店開業
- 平成17年7月 東京都東久留米市下里3丁目11番7号より  
東京都東久留米市下里3丁目25番22号に移転
- 平成18年 産業廃棄物収集運搬業許可証取得  
長野市9503028368・長野県2009028368
- 平成21年11月 三鷹支店開業
- 平成24年5月 西東京支店開業
- 現在に至る








## 会社内容

---

- ・産業廃棄物収集・運搬処理
  - ・下水道管渠清掃
  - ・グリストラップ清掃
  - ・ピット清掃
  - ・道路清掃
  - ・側溝清掃
  - ・貯水槽点検清掃消毒
  - ・浄化槽清掃
  - ・産業排水処理施設清掃工事
  - ・台所、流し、排水管等清掃及びTVカメラ調査
  - ・河川・池等浚渫及び清掃
  - ・受水槽・高架水槽・高置水槽の清掃点検・消毒
  - ・雑排水槽の清掃
  - ・汚水槽の清掃
  - ・湧水槽の清掃
  - ・下水道管内TVカメラ調査
  - ・雨水管の清掃及びTVカメラ調査
  - ・各種詰り除去
- 
- 

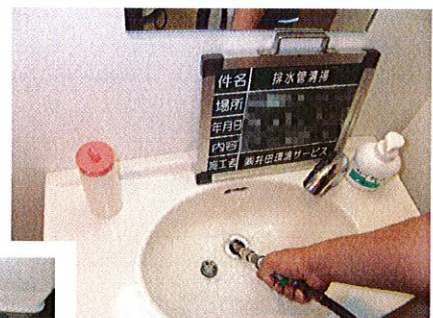
# 排水管清掃業務内容

一般の建物から高層までのニーズに合わせた清掃を実現！

台所・洗面・洗濯・風呂場・トイレ等の高圧洗浄。詰まりとなる原因の油の固まりや髪の毛等の駆除を高圧洗浄にて清掃を行います。立管（一階から最上階までの共有している管）、樹の清掃も行います。高圧洗浄で作業が行えない場合等は、手動式のトローラーやサクシオンポンプ、薬品を使用し清掃を行います。



▲ 洗濯清掃中



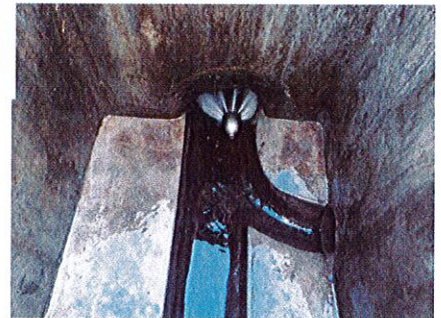
▲ 洗面所清掃中



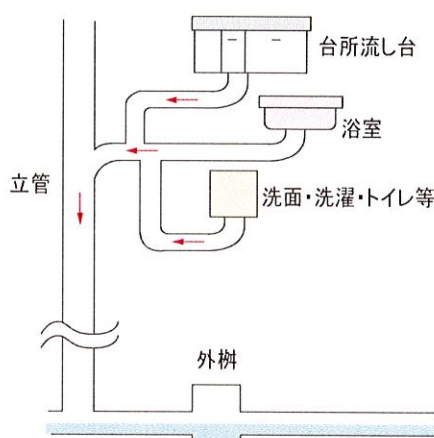
▲ 台所清掃中



▲ トイレ清掃中

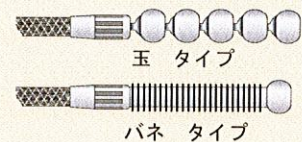


▲ 樹清掃中



## 排水システムの構成

地上階の器具等からの排水は重力式で、一般に排水口→トラップ→器具排水管→排水横枝管→排水立て管→排水横主管→排水樹→敷地排水管→最終樹→公設樹→下水管の順に流れています。地下階の場合は機械式排水で排水槽までの排水系統は地上階と同様になり、排水槽→排水ポンプ→圧送排水管を経て、排水横主管または排水樹へ流れています。屋根やベランダの雨水は、ルーフトレン・ベランダドレン・雨どい→雨水立て管→雨水樹→敷地雨水管→最終樹→公設樹→下水管の順に流れて行きます。

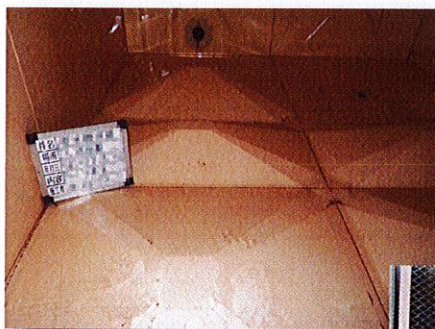


ノズルはステンレス・黄銅製で、複数の噴射孔が付いています。排水管洗浄用としては、噴射孔の角度により、前方噴射、後方噴射、横噴射の各タイプが採用されています。

# 受水槽清掃業務内容

小型なものから大型な受水槽まで衛生面もパーフェクト！

建物の所有者・管理者は、受水槽以降の飲料水について衛生的に維持する責任があります。  
建物の利用者が安心して利用できる飲料水を供給する為、年1回の貯水槽清掃や設備・水質の定期点検が水道法やビル管理法で義務付けられています。



▲ 清掃前



▲ 清掃後



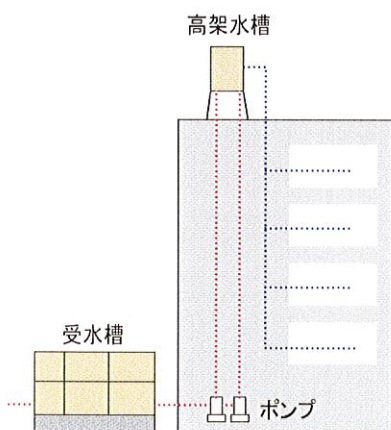
▲ 受水槽全景



▲ 清掃中



▲ 使用機材



## 貯水槽清掃を行わなかった為起こった事故の例

### 床置き式貯水槽及び高置水槽の場合

- ①通気管やオーバーフロー管に防虫網がない為、虫が侵入した。
- ②マンホールに施錠がない為、強風でフタが開き、雨水やゴミ、鳥のフンなどが侵入した。
- ③外壁塗装の劣化により、外部の光が水槽内に入り、藻が発生した。
- ④定期清掃(年に一回)を怠った為、鉄サビや水アカが発生し堆積した。

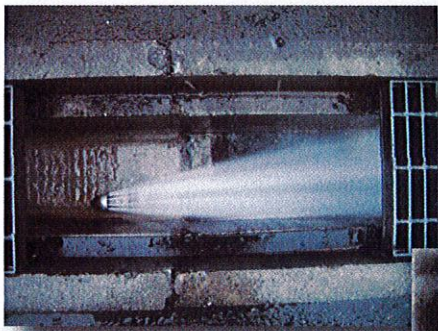
### 地下式貯水槽の場合

- ①貯水槽と汚水槽が隣接していたり、水槽が地下埋設型の為に、槽のひび割れ部分から汚水などが混入した。
- ②マンホールが開いたままになっていた為、鼠やゴキブリなどが水槽に入りこんだ。
- ③給水管や揚水管などの取付接合部分にすき間があった為、油やゴミなどが水槽内に入りこんだ。

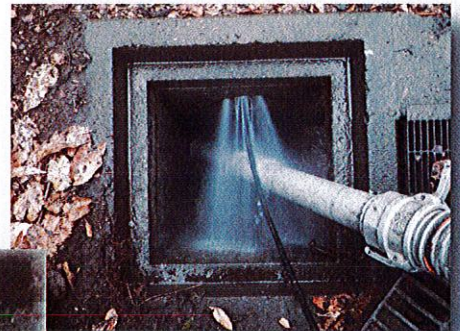
# 管・側溝清掃業務内容

## 路面上の排水を行い安全に通行ができるために！

側溝に土砂等が堆積すると排水機能を阻害し、あふれ出した水により路面冠水を引き起こしたりするので、自動車はもちろん歩行者にとっても通行の支障となってしまいます。堆積土砂を除去することにより道路側溝の状態を良好に保つことで、良好な路面排水を行い、路面冠水等の防止に効果があります。



▲ 側溝清掃作業



▲ 管清掃作業



▲ 管内洗浄作業



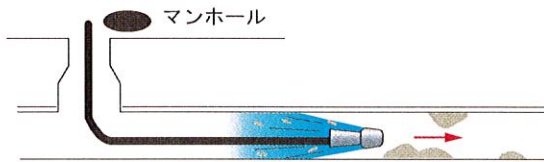
▲ 側溝清掃作業



▲ 管清掃作業

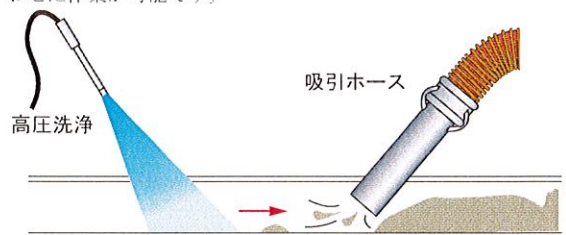
### 管清掃作業

清掃作業はマンホールからマンホールまでを1スパンとし、高圧ゴムホースの先端に噴射ノズルを取り付け、水の噴出により汚泥を拡散しながら前進させ、清掃します。ノズルの種類や大きさも多種用意されており、用途に合わせて使用します。また、ノズルの噴射により流れ出た水や汚物などは吸引車により取り除いております。



### 側溝清掃作業

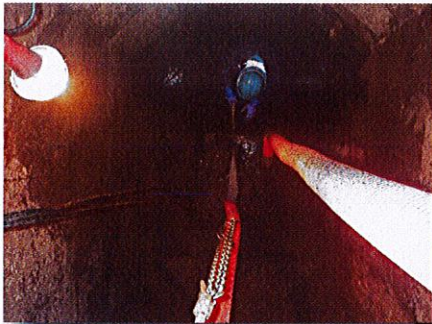
作業方法はいろいろありますが、土砂などを崩しながら高圧洗浄にて汚泥を拡散し、吸引作業を行い、雨水が道路にあふれてないようにします。また、左記のような方法で行う場合もあり、用途に合わせた作業が可能です。



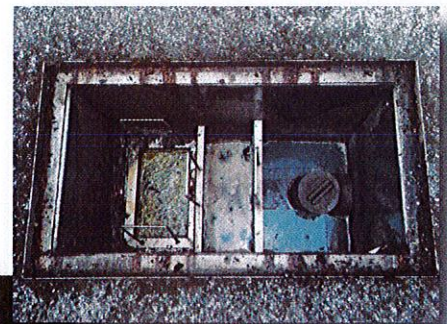
# ピット・グリストラップ清掃業務内容

## 経験豊富な汚水・雑排・湧水槽等からグリストラップ清掃

一般のお客様にはあまり見ることの出来ない仕事ですが、これも私たちの環境衛生にかかわる大切な仕事のひとつです。そして、その仕事を誇りをもってする作業員がおり、またその作業品質には絶大なる自信を持っております。



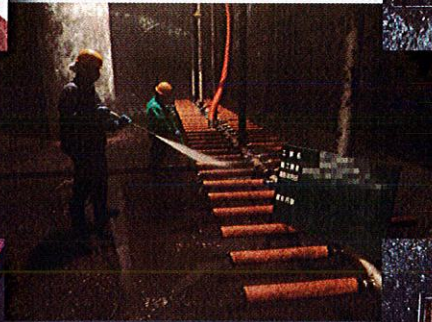
▲ ピット内清掃作業



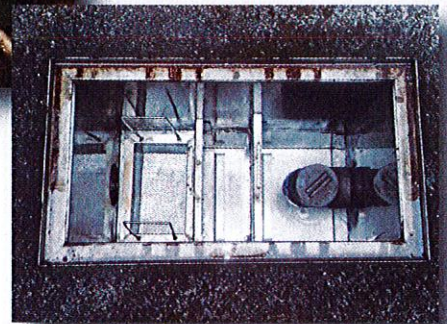
▲ グリストラップ清掃前



▲ 雨水伏越清掃作業



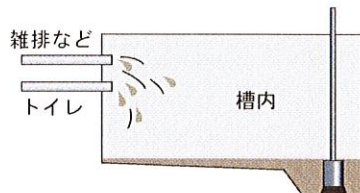
▲ バッキ槽清掃中



▲ グリストラップ清掃後

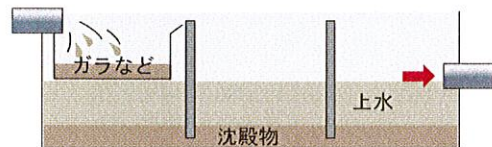
### 汚水槽とは？

通常、下水道や浄化槽は地面から低いところに設置されていますが、建物によって地下室などが、下水道本管や浄化槽などの排水先よりも低い場合があります。その場合、汚水・雑排水を汚水ポンプによって排水浄化設備へくみ上げなければいけません。その時、いったん建物の下(地下室よりも)へ溜め込むのが汚水(雑排水)槽です。汚水槽の中に、実際に作業員が入っての作業となりますので、酸素欠乏症にならないよう様々な安全対策を必要とします。



### グリストラップ清掃

飲食店などの業務用厨房から排出される汚水は、直接公共の下水に排水するのではなく、浄化槽で浄化してから排出することが義務付けられています。この浄化槽は、廃食油(グリス)をせき止める(トラップ)ことからグリストラップと呼ばれています。グリストラップは廃食油を一旦せき止めるだけで、そのまま放置しておくとう脂分などがたまり、悪臭・配管詰まりの原因となります。そのため、多くのお店などでは定期的に清掃業者に依頼してバキューム吸引を行っています。



# カメラ調査

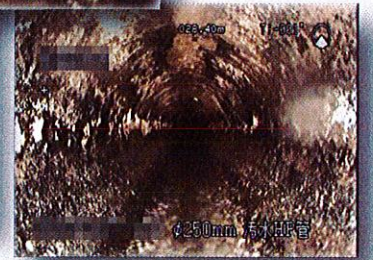
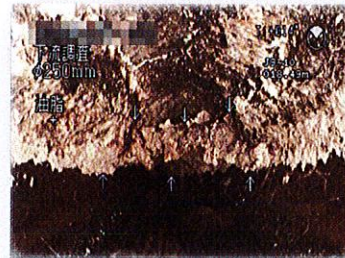
## TVカメラの画像により、管内の状況が一目で分かります

管内調査を行うに際して、人が管内に入れない(小・中口径管に対して)状況の時にを行う調査方法です。下水管施設で使用されるTVカメラは、自走車に直視と側視がモニター室から遠隔操作可能なTVカメラヘッドを搭載した専用機です。マンホールもしくはますからカメラを挿入し、管内状況(施設損傷・浸入水・土砂の堆積・油脂などの付着)を撮影しVTRに収録しながら管きょに沿って細かく調査し、現場で収録したVTRの編集および不良箇所の写真撮影も行えるシステムになっています。調査対象管渠内は、写真精度を高めるため事前に高圧洗浄を実施してからTVカメラ調査を行います。

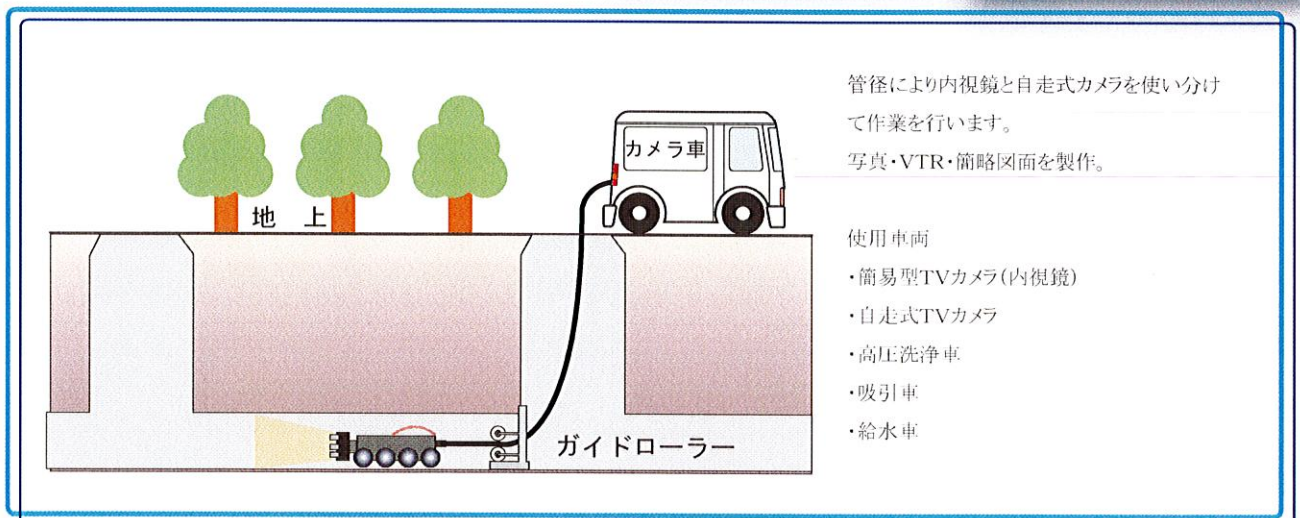
本管用カメラ

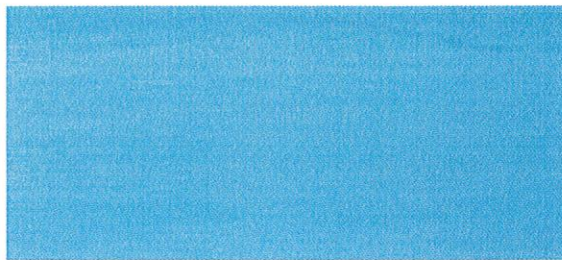


清掃調査・図面製作  
DVD製作まで



内視鏡カメラ





## 使用車両(吸引車)



大型吸引車

風量: 50m<sup>3</sup>/min 静圧: -720mmHg  
レシーバータンク: 10.3m<sup>3</sup>



大型吸引車



5 t 吸引車

風量: 40m<sup>3</sup>/min 静圧: -720mmHg  
レシーバータンク: 4m<sup>3</sup>



5 t 吸引車



5 t 吸引車

風量: 40m<sup>3</sup>/min 静圧: -720mmHg  
レシーバータンク: 3.5m<sup>3</sup>



5 t 吸引車

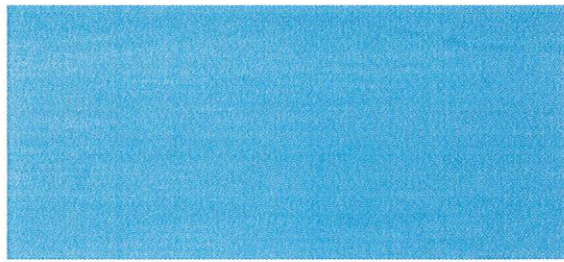


2 t 吸引車

風量: 20m<sup>3</sup>/min レシーバータンク: 2m<sup>3</sup>



2 t 吸引車



## 使用車両( 吸引車、バキューム車 )



3t吸引車

風量 : 20m<sup>3</sup>/min レシーバータンク : 2m<sup>3</sup>



3t吸引車

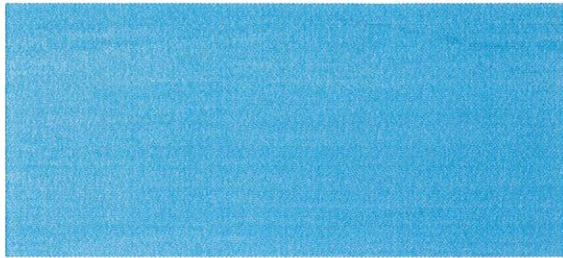


バキューム車



バキューム車





## 使用車両( 高压洗浄車 & 給水車 )



4t 高压洗浄車

最高圧力204kgf/cm<sup>2</sup> 吐出量234リットル/min  
水タンク：2700リットル



4t 高压洗浄車



4t 高压洗浄車

最高圧力178kgf/cm<sup>2</sup> 吐出量136.5リットル/min  
水タンク：2700リットル



4t 高压洗浄車

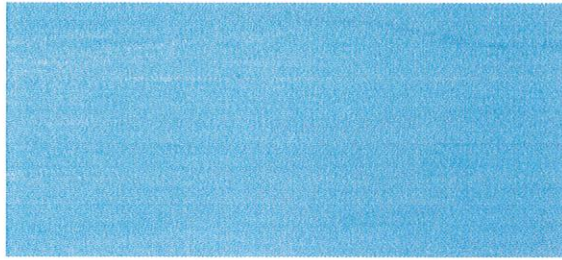


4t 給水車

水タンク：3600リットル



4t 給水車

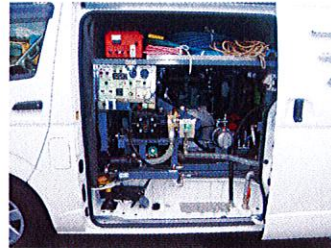


## 使用車両(高压洗浄車)



超高压洗浄車

最高圧力250kg/cm<sup>2</sup> 吐出量50リットル/min

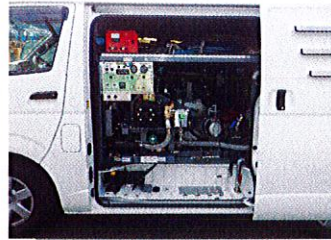


超高压洗浄車



超高压洗浄車

最高圧力250kg/cm<sup>2</sup> 吐出量50リットル/min



超高压洗浄車

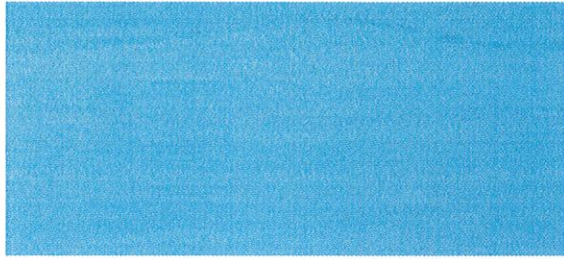


1.5 t 超高压洗浄車

最高圧力200kg/cm<sup>2</sup> 吐出量50リットル/min



1.5 t 超高压洗浄車



## 使用車両



受水槽専用車

最高圧力250kg/cm<sup>2</sup> 吐出量50リットル/min



受水槽専用車



ユニック車 (パワーゲート)



ユニック車 (パワーゲート)



ライトエース (パワーゲート)



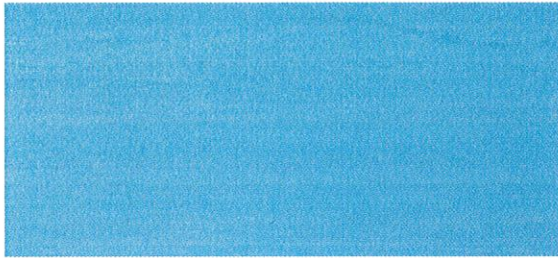
ライトエース (パワーゲート)



軽トラック



軽トラック



## 使用車両



カメラ車

特殊カメラ5機使用 管径40mm~700mm調査



カメラ車



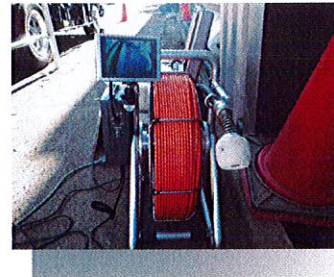
カメラ車内



特殊カメラ 本管用



録画機



特殊カメラ 取付管用

# 御 見 積 書

柳 沢 6 丁 目 ア パ ー ト 3 号 棟 東 会 自 治 会 様

件名：雑排水管清掃

株式会社 井田環境サービス  
東京都東久留米市下里3-25-22  
代表取締役 井田 清治

# 御見積書

平成30年4月20日

都営柳沢6丁目アパート3号棟 東会自治会 御中

見積NO. 20180420-1

件名：雑排水管清掃

現場名：都営柳沢6丁目3号棟

現場住所：西東京市柳沢6-4

株式会社 井田環境サービス

東京都東久留米市下里三丁目25番22号

代表取締役 井田 清治

TEL 042-471-9935

FAX 042-472-5181



下記の通りお見積申し上げます。何卒御用命下さるようお願いいたします。

合計金額 ￥ 343,440- 内消費税相当額 ￥ 25,440-



No.	項目：様式	数量	単位	単価	金額	備考
	雑排水管清掃	120	戸	2,650	318,000	
	作業箇所：流し台・風呂場・洗濯場・洗面					
	1階横引き管から第一桝までの高圧洗浄					
※	出来高制とします。但し、作業完了が105戸以上 の場合。それ以下は105戸で計算します。					
※	5日間の作業（月曜～金曜日）					
※	住宅供給公社（JKK）空家鍵の借用は 借用及び返却の訪問手数料で8,000円（合わせて） 別途必要になります。					

合 計 ￥ 318,000