

完了報告書

依頼者 3号棟 東自治会 殿

件名 雑排水管清掃工事

建物名称 都営柳沢六丁目アパート3号棟(東棟)

施工業者



株式会社 エフジェイサービス

〒208-0011

東京都武蔵村山市学園四丁目23-35番地

tel / 0 4 2 - 5 6 4 - 4 6 3 6

fax / 0 4 2 - 8 4 3 - 5 0 3 6

建物名称	都営柳沢六丁目アパート（3号棟・東棟）		
所在地	東京都西東京市柳沢6-4		
件名	2019(令和1)年度 / 屋内雑排水管清掃		
施工日	2019(令和1)年 10月 5日(土) 6日(日)		
責任者名	深澤 誠	作業員名	
使用車両	超高圧洗浄車(2t車)		
使用機材	スルーインホース・コンキジェット他		
施工箇所	共用管	汚水管・ <u>雑排水管</u> ・雨水管・その他() 縦管(最上階～第一桝まで)	
	専用管	<u>台所</u> ・浴室・洗濯場・洗面所 <u>トイレ(便器内トラップ)</u> ・()	

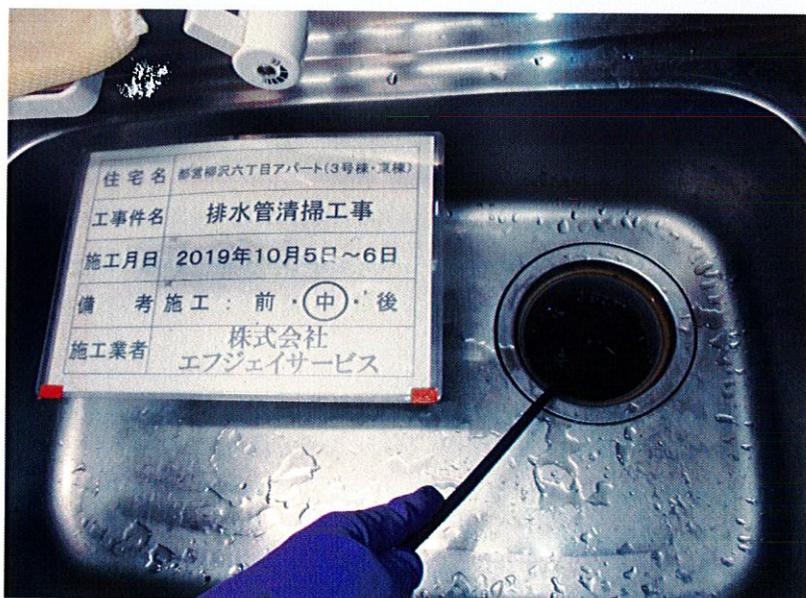
作業結果	総件数: 120戸	施工数: 83戸	未施工数: 37戸 ※ 詳細は下記の通りです ※
	(不在宅) 12戸	108, 211, 309, 310, 311, 408, 409, 509, 513, 808, 810, 1005号室	
	(空家宅) 20戸	204, 206, 208, 306, 402, 502, 504, 603, 604, 606, 607, 611, 702, 713, 801, 804, 806, 1003, 1004, 1006号室	
	(辞退) 5戸	112, 312, 512, 902, 905号室	
	* 305号室 洗濯場未作業、大型洗濯機により移動不可の為。		
	* 1008号室 洗面所未施工、作業辞退。		
所見	全体的に汚れや詰りが多く見受けられました。		
原因			
処置			
指摘/対策	清掃を受けて頂いたお宅様については、問題ありません。 継続して年1回の清掃を実施されることをお勧めいたします。		



都営柳沢六丁目アパート
3号棟(東棟)
雑排水管清掃工事
令和1年10月5日(土)~6日(日)
施工者
株式会社 エフジェイサービス



使用車輛
超高压洗浄車(2t)



台所排水
清掃中

住宅名 都営柳沢六丁目アパート(3号棟・東棟)
 工事件名 排水管清掃工事
 施工月日 2019年10月5日~6日
 備考 施工：前・(中)・後
 施工業者 株式会社 エフジェイサービス



洗濯排水
清掃中



洗面排水
清掃中



トイレ排水
清掃中

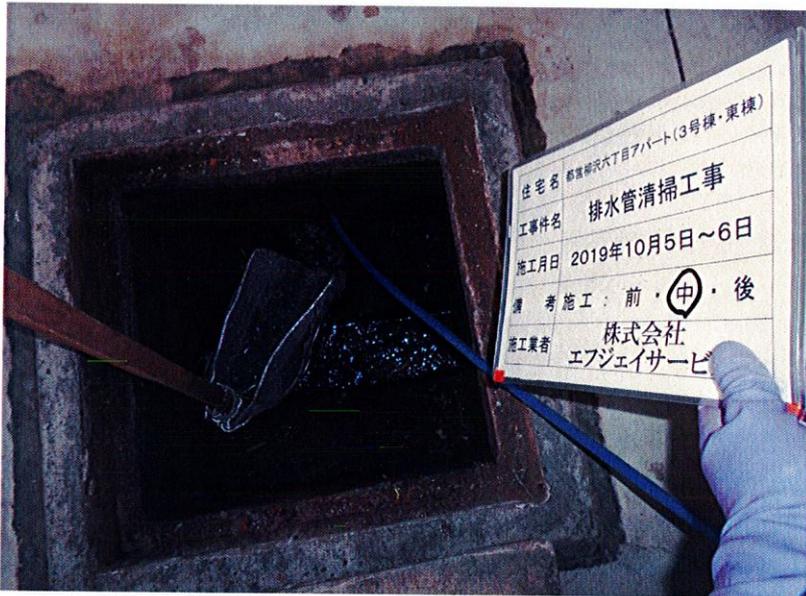


井田 篤 第一 樹

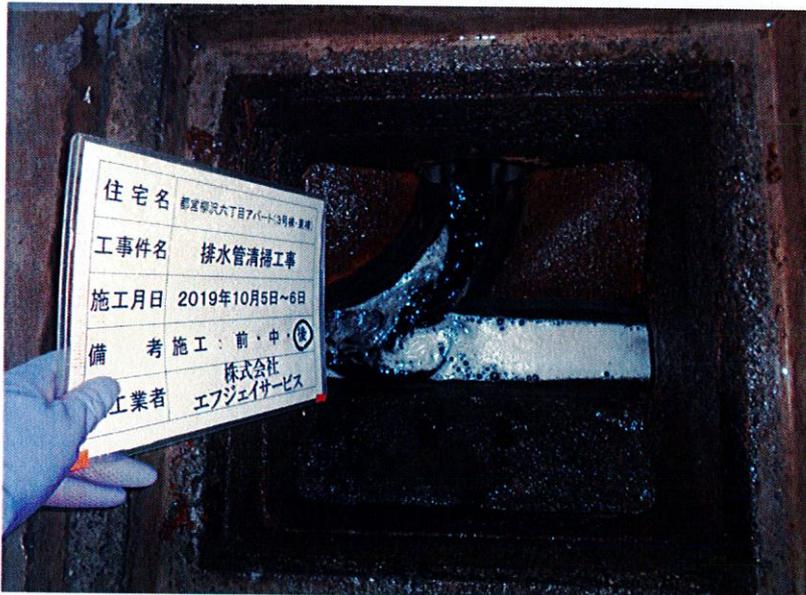


六丁目第 177

清掃前



清掃中



清掃後



清掃後の残滓

雑排水管清掃工事のお知らせ

拝啓、時下益々ご健勝の事とお慶び申し上げます。

今般、各戸排水管並びに共用部排水管の清掃を実施させて頂く事になりました。作業期間中、ご迷惑をお掛けする事もあるかと存じますが、皆様のご理解とご協力をお願い申し上げます。

1, 清掃日程 :

2019年 10月 6日 (日) 午前

《9:00~12:00頃まで》

* 室内立ち入り作業: 1戸当たり約 5 ~ 10 分程度となります。

* 詰り等により作業にお伺いするのに時間が掛かる場合がございます。

予めご了承いただきます様、お願い申し上げます。

3, 清掃箇所 :

・室内作業 / 台所、浴室、洗面所、洗濯場、トイレ (5箇所)

* 恐れい入りますが、当日は洗濯場廻り及び排水口付近に物を置かない様、

ご協力をお願い申し上げます。

4, お願い及び注意事項:

・台所、洗面所作業の際に、収納扉を開けさせて頂く事があります。

・大型洗濯機又は洗濯機の上部に乾燥機を設置するなどにより、排水口が開けられない、排水口に手が届かない場合は洗浄が出来ない場合がありますので予めご了承下さい。

・作業は安全重視にて進めていきますが作業周囲は大変危険です、お子様等が近付かないようご協力をお願い致します。また高圧ホースにて作業を行う為、足元には十分ご注意ください。

・作業は下階より上階へと進めさせていただきます。(建物の状況により異なる場合がございます)

・作業終了後に作業員が携帯する作業完了書にご捺印をお願いします。

・作業についてご不明な点がございましたら下記連絡先へお問い合わせください。

発注者 : 柳沢六丁目アパート3号棟(東棟) 自治会 殿

施工業者 : (株)エフジェイサービス

住 所 : 東京都武蔵村山市学園4-23-35

連絡先 : 042-564-4636

受付時間 : (平日) 9:00~18:00 担当: _____

御 請 求 書

下記の通り御請求申し上げます

2019年10月16日

柳沢六丁目アパート3号棟 東自治会 殿

何卒、御査収の程宜しくお願い申し上げます。

件 名:雑排水管清掃工事

建物名:柳沢六丁目アパート3号棟(東棟)

所在地:西東京市柳沢6-4

〒208-0011

(株)エフジェイサービス

東京都武蔵村山市学園4-23-35

tel/042-564-4636

fax/042-843-5036



税 込 金 額				税率	消費税額
¥170,316				10%	¥15,483
名 称	数 量	単 位	単 価	金 額	
屋内雑排水管清掃工事一式					
施工日10月5,6日(土日)					
(施工箇所)					
台所・浴室・洗面所・洗濯場・トイレ	83	戸	1,900		157,700
共用管第一桝まで					
特別値引き					-2,867
小 計					¥154,833

備 考 :

お手数をお掛け致しますが、下記口座へお振込をお願い申し上げます。

《振込先》

ご依頼ありがとうございました、また宜しくお願い申し上げます。

排水管清掃のしおり



株式会社 エフジェイサービス

〒208-0011

東京都武蔵村山市学園4-23-25

TEL : 042-564-4636 (代表)

FAX : 042-843-5036

～ 会社概要 ～

- 〔 名 称 〕 株式会社 エフジェイサービス
- 〔 所在地 〕 〒208-0011
東京都武蔵村山市学園4-23-35
- 〔 TEL 〕 042-564-4636
〔 FAX 〕 042-843-5036
- 〔 創 業 〕 平成21年1月
〔 設 立 〕 平成29年5月（法人設立）
- 〔 役 員 〕 代表取締役 深 澤 誠
- 〔事業内容〕 『建築物総合清掃管理業務』
- ・各種排水管清掃工事
 - ・各種貯水槽清掃工事
 - ・建築物清掃管理
 - ・給排水設備補修・交換工事
 - ・緊急対応業務
 - ・リフォーム工事一式
 - ・クロス張り替え工事
 - ・網戸サッシ張替工事
- 〔作業車両〕 超高压洗浄車（2t）：3台 高压洗浄機：1台
- 〔従業員数〕 9名 パート2名含む
- 〔有資格者〕 排水管清掃作業監督者：3名
貯水槽清掃作業監督者：2名
- 〔主要取引先〕 (株)ホゼン・クリーンライフサービス・都営各自治会
大東建託パートナーズ(株)・大和リビング(株)・(有)渡辺工務店
(株)山口商会
- 〔取引銀行〕 多摩信用金庫／村山支店

御 見 積 書

柳 沢 6 丁 目 ア パ ー ト 3 号 棟 東 会 自 治 会 様

件名：雑排水管清掃

株式会社 井田環境サービス
東京都東久留米市下里3-25-22
代表取締役 井田 清治

2019年5月24日

御 見 積 書

都営柳沢6丁目アパート3号棟 東会自治会 御中

見積NO. 20190524-1

件 名 : 雑排水管清掃
 現 場 名 : 都営柳沢6丁目3号棟
 現 場 住 所 : 西東京市柳沢6-4

株式会社 井田環境サービス

東京都東久留米市下里三丁目25番22号

代表取締役 井田 清治

TEL 042-471-9935

FAX 042-472-5181



下記の通りお見積申し上げます。何卒御用命下さるようお願いいたします。

合計金額 ￥ 343,440- 内消費税相当額 ￥ 25,440-

消費税 8%
(10%の場合は変わります)



No.	項目：様式	数量	単位	単価	金額	備考
	雑排水管清掃	120	戸	2,650	318,000	
	作業箇所：流し台・風呂場・洗濯場・洗面					
	1階横引き管から第一桝までの高圧洗浄					
※	出来高制とします。但し、作業完了が105戸以上の場合。それ以下は105戸で計算します。					
※	5日間の作業（月曜～金曜日）					
※	住宅供給公社（JKK）空家鍵の借用は					
	借用及び返却の訪問手数料で10,000円（合わせて）					
	別途必要になります。					

合 計 ￥ 318,000